

Uitbreidingsplan Drachtsterweg Fase II te Opende

De gemeente Grootegast heeft het initiatief genomen om aan de Drachtsterweg te Opende een nieuwe woonwijk te ontwikkelen, waarmee voldaan kan worden aan de toenemende vraag naar een aantrekkelijke woonomgeving en kwalitatief goede woningen. Het totale bestemmingsplan beslaat 3 fases. Het bestemmingsplan beslaat een gebied van 250 are, waar 84 kavels, 60 voor de bouw van vrijstaande woningen en 24 voor 2[^]1 woningen, bouw- en woonrijp gemaakt worden.

De kavels voor de 1e fase van het plan zijn in 2003 uitgegeven en worden momenteel volop bebouwd. In opdracht van de gemeente Grootegast heeft MUG Ingenieursbureau de 2e fase van het bestemmingsplan Drachtsterweg te Opende besteksgereed gemaakt. Begin 2005 is begonnen met het bouwrijp maken van deze fase. Als de werkzaamheden volgens planning verlopen kan medio 2005 begonnen worden met de bouw van de woningen.



Verkoopbord

De inventarisatie van het terrein en van de bodem is uitgevoerd door de afdelingen Geo-informatie en Milieu. Aan de hand van deze gegevens is het ontwerp van het plan door de afdeling Infra ingepast en besteksgereed gemaakt. In het gemaakte bestek zijn alle werkzaamheden omschreven voor het bouw- en woonrijp maken van het gehele plan.

Hierop volgend is door de afdeling Infra een verkoopmap + verkoopfolder opgesteld waarin de gemeente Grootegast, het dorp Opende en het nieuwe plan worden gepromoot. Tevens wordt het plan gepromoot op de door MUG Ingenieursbureau ontwikkelde website www.woninggrootegast.nl. Op deze website worden alle bestemmingsplannen van de gemeente Grootegast gepromoot.

Dit project is een goed voorbeeld van de samenwerking tussen verschillende disciplines van MUG Ingenieursbureau en een goed voorbeeld hoe een project totaal kan worden opgeleverd.



Verkoopbrochure + tekening